**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE URBANĂ**

**COMPARTIMENTUL DEZVOLTARE URBANĂ ȘI METROPOLITANĂ**

**Piața Eroilor nr. 1A, Tel./Fax: 0244 596128**

**Nr. Înregistrare:**

**.................................**

**APROBAT,**

**Arh. Șef Veronica RĂDUNĂ**

**R A P O R T**

**Privind informarea și consultarea populației pentru documentația:**

**Elaborare propuneri :**

**PUZ - „SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI IMOBIL DE LOCUINȚE S+P+6”**

**Amplasament: str. Mircea cel Bătrân nr. 119**

**Beneficiari: ȚARIDA MARIANA**

**Proiectant: S.C. BIG ARHIGEO S.R.L., arh. Bogdan Florin GEORGESCU,**

**atestat RUR**

**OBIECTIVELE CONSULTĂRII:**

**Se dorește stabilirea impactului asupra populației privind documentația tehnică elaborată pentru - schimbarea destinației instituite pe teren, din zonă IS – zona pentru institutii si servicii de interes general si ISi – unități de învățământ, în zonă pentru locuințe colective (Lb), în vederea construirii unui imobil cu locuințe, regim de inaltime S+P+6.**

**METODOLOGIA FOLOSITĂ:**

**PERIOADA CONSULTĂRII :**

**Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor s-a desfasurat in perioada : 16.02.2021 – 2.03.2021.**

**Prin ridicarea in data de 11.02.2021 a documentatiei pe site-ul Primariei** [**www.ploiesti.ro**](http://www.ploiesti.ro) **(Activitatea de informare şi consultare a populatiei pentru documentaţiile de urbanism şi/sau amenajarea teritoriului), s-a adus la cunostinta publicului / populatiei / societatilor interesate elaborarea de propuneri PUZ anterior amintit.**

**ORGANIZATOR:**

* **ȚARIDA MARIANA**

**BAZA LEGALĂ:**

* **In conformitate cu prevederile art. 57 si art. 61 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;**
* **In baza art. 42 – 44 din Ordinul MDRP 2701/30.12.2010 privind Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului si de urbanism;**
* **Regulamentul Local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului din municipiul Ploiesti aprobat prin HCL al municipiului Ploiesti nr. 124 / 29.03.2011.**

**LOCUL DESFĂȘURĂRII CONSULTĂRII:**

* **Str. Mircea cel Bătrân nr. 119**
* **Piața Eroilor 1A**
* [**www.ploiesti.ro**](http://www.ploiesti.ro) **(Activitatea de informare și consultare a populației pentru documentațiile de urbanism și/sau amenajarea teritoriului/P.U.Z./faza elaborare propuneri PUZ).**

**DOCUMENTELE SUPUSE CONSULTĂRII SE GĂSESC LA:**

**SEDIUL D.G.D.U.: certificatul de urbanism nr. 643/16.05.2018, memoriu de prezentare, Regulament de PUZ, planse cu încadrarea în localitate situatia existenta conform PUG si PUZ aprobat, planșă reglementări urbanistice, planșă reglementări edilitare, planșă tipul de proprietate, planșă cu mobilare informativă, planșe cu ilustrări volumetrice, panou de informare str. Mircea cel Batran, avize si studii :**

**- Apa Nova aviz (PUZ), nr. 83/2020, aviz conditionat**

**- Electrica – acord de principiu (PUZ), nr. 39152/27.04.2020**

**- Gaze aviz de principiu (PUZ), nr. 315017494/16.03.2020**

**- Sanatate aviz (PUZ) nr. 121/10.04.2020**

**- Politia rutiera Ploiesti aviz (PUZ) nr. 415594/18.11.2019**

**- Comisia Municipala pentru Transport si Siguranta Circulatiei aviz (PUZ) nr. BMTU 2992/16.12.2019**

**- APM aviz (PUZ) nr. 5178/08.05.2020**

**- Studiu de insorire**

**- Plan pe suport topografic vizat de O.C.P.I**

**- Studiu geotehnic – verificat pentru cerinta Af**

**- Aviz de Oportunitate (PUZ) nr. 001/14.01.2021**

**- Aviz C.T.A.T.U pentru Studiu de Oportunitate nr. 002/14.01.2021**

**GRUPURI ȚINTĂ PENTRU IDENTIFICARE:**

* **Au fost transmise 31 de notificări către persoane fizice și juridice.**

**DESCRIEREA PROCESULUI DE CONSTATARE :**

**PARTICIPANTI : ......**

**ASPECTE DISCUTATE, COMENTARII / OBIECTIUNI : ......**

**REZULTATELE CONSULTARII :**

* **Nu sau inregistrat petitii si nici consultari directe.**

**CONCLUZII SI RECOMANDARI D.G.D.U :**

* **Se consideră că procedura de informare și consultare a populației a fost desfășurată conform prevederilor legale și se poate trece la următoarea etapă în procesul de avizare și aprobare a documentației tehnice de urbanism în cauză.**

**DIRECTOR ADJUNCT,**

**ing. Rita Marcela NEAGU**